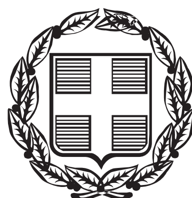


ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 134**

20 Μαΐου 2016

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29403

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λακκί - Κουλούκι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.δ. 532/1970, Β.δ. 704/1970, Β.δ. 705/1970, Β.δ. 192/1972, Π.δ. 71/1984, Π.δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του αρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

3. Το υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 Π.δ/γμα (ΦΕΚ 236/Α/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 (Α΄178), όπως ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

8. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

9. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

10. Τις διατάξεις του 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

11. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/28-1-2004), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν.2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

13. Την 10633649/790/Α00006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

14. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5, παρ. 5, εδ. γ΄ του Ν.2971/2001.

15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

16. Την υπ' αριθμ. 33447/19.5.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παράχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του Π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α) στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

17. Την υπ' αριθμ. 26158/3764/28.3.2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 828/Β/3.4.2014), περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.

18. Την από 18-06-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λακκί - Κουλούκι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

19. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε το Φεβρουάριο του 2014, από τον Σερέτη Κων. Στυλιανό Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε από τον Χειράκη Ιωάννη, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου στις 18-09-2014 και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσής του, επίσης στις 18-09-2014, από τον Παυλούς Γεώργιο, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,.. .,Α22, Α23) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,..., Π21, Α12 και Α16, Α18 και Α20, Π22, Π23,..., Π29) όπου και εφόσον η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

20. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ.119/267397/Σ.707/22-02-2013 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.Θ.Α.), σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 113, του Ν. 3978/2011, κατά το οποίο το Γ.Ε.Ε.Θ.Α., δεν έχει αντίρρηση από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17, του Ν. 2971/2001, για την ολοκλήρωση της διοικητικής διαδικασίας χάραξης της οριογραμμής Αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

21. Το από με αριθμό πρωτ. 924/11-03-2016 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Λέρου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 18-06-2015 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα το οποίο συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην περιοχή «Λακκί - Κουλούκι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

22. Το υπ' αριθμ. 2312/28.03.2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18-06-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής, περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λακκί - Κουλούκι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε μία πινακίδα το οποίο θεωρήθηκε στις 18-09-2014 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως παραπάνω αναφέρεται η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,...,Α22,Α23) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας, όπως αυτές εμφανίζονται στο σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε μία πινακίδα που συντάχθηκε για τον σκοπό αυτό.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,...,Π21, Α12 και Α16, Α18 και Α20, Π22, Π23,..., Π29) όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Απριλίου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΤΑ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 3 ΚΑΙ 9
ΤΟΥ Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κουλούκι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Λέρο σήμερα στις 18-06-2015, ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μεταξωτός Κυριάκος, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Κω, ως πρόεδρος.
2. Βαγγέλης Ιωάννης, Εφοριακός, ως μέλος.
3. Μπιλλήρης Σακελάρης, Πλωτάρχης Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.
4. Χριστόδουλος Έλληνας. Πολιτικός Μηχανικός. Προϊστάμενος Δ/νσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λέρου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο Χειράκης Ιωάννης, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε βάσει της με αρ. πρωτ. 36577/03-06-2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001) κατόπιν και της αναστολής λειτουργίας της Δ.Ο.Υ. Λέρου.

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με αριθμό πρωτ. Δ.Κ. 3675/18-09-2014 (τηρείται στο αρχείο της Κ.Υ.Δ.) αίτηση του Σταύρου Γεδεών, δια του μηχανικού του, Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχ/κού, Σερέτη Στυλιανού, με σκοπό τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κουλούκι», του Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της εκεί ευρισκόμενης ιδιοκτησίας του.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξε-

ων του ιδίου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Φεβρουάριο του 2014, από τον Σερέτη Κων. Στυλιανό, Διπλωματούχο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500.

Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 18-09-2014, ως προς την ορθότητα της αποτύπωσής του, από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε επίσης στις 18-09-2014, από τον Παυλούς Γεώργιο, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Την θεώρηση επί των σχετικών τοπογραφικών - υψομετρικών και κτηματογραφικών διαγραμμάτων σύμφωνα με το άρθρο 26, του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/ 19-12-2001) από το Κτηματολόγιο Κω - Λέρου.

4. Το γεγονός ότι, ανατολικώς και δυτικώς της παρούσας οριογραμμής δεν υπάρχει άλλη καθορισμένη στο παρελθόν και ως εκ τούτου η πρώτη και η τελευταία κορυφή της παρούσας χάραξης δεν συνδέεται με έτερη καθορισμένη.

5. Την από 17-06-2014 θεώρηση επί των ανωτέρω τοπογραφικών διαγραμμάτων του απεικονιζόμενου ενδεικτικού ορίου οικισμού «Λακκίου» Λέρου στη θέση χάραξης, από το Τμήμα Δόμησης του Δήμου Λέρου.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ. 119/267397/Σ.707/22-02-2013 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας με το οποίο το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην εν λόγω θέση.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

8. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα :

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής που αποτελείται από βραχώδη, μικρά φυσικά πρανή κοντά στην ακτογραμμή, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος αμμώδες - δασικό ή κατά περίπτωση χορτολιβαδικό και διάσπαρτη οικιστική ανάπτυξη.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο απεικονίζεται κατά το δυνατόν επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων ως συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή ή ως μεμονωμένη δενδρώδη βλάστηση ταυτιζόμενο με την πολυγωνική γραμμή συνήθους ανάβασης του μεγίστου χειμερίου κύματος επί των φυσικών πρανών και αναγνωρίστηκε κατά το δυνατόν την χρονική περίοδο της αποτύπωσης από τον διενεργούντα αυτή.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Ανατολικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο με ποσειδώνια και κλίση που είναι ομαλή με μικρά βάθη, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μικρό εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

9. Την ύπαρξη τεχνικών έργων εντός της θαλάσσης (Λιθοριπές, τοιχία, προβλήτες μικρές και μεγάλες κ.λπ.).

10. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματο γραφικού διαγράμματος οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα (μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού περιοχές), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνατό εύρος του κοινοχρήστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

11. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε όπου σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

12. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

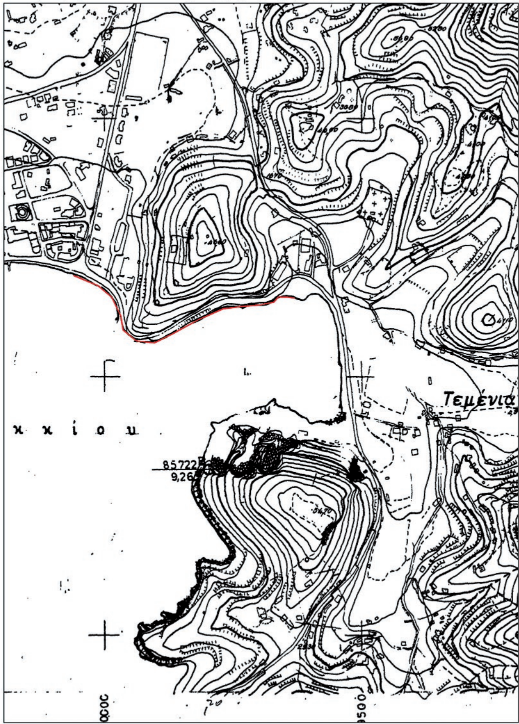
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,...,Α22, Α23).

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη μη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3,...,Π21, Α12 και Α16, Α18 και Α20, Π22, Π23,...,Π29).

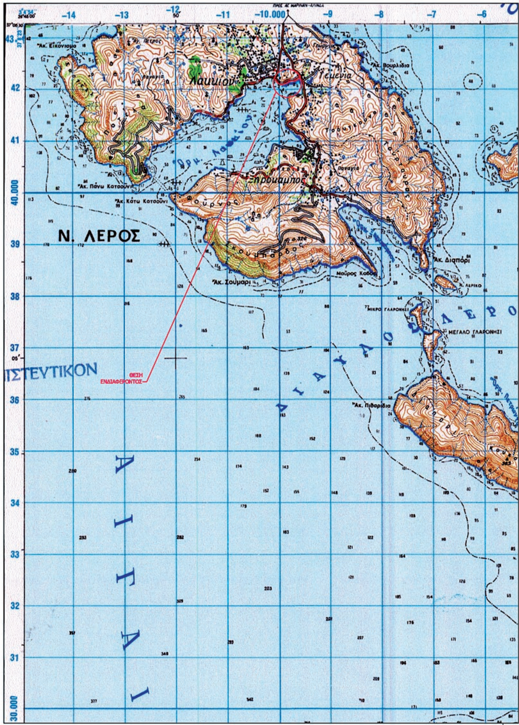
Η Επιτροπή

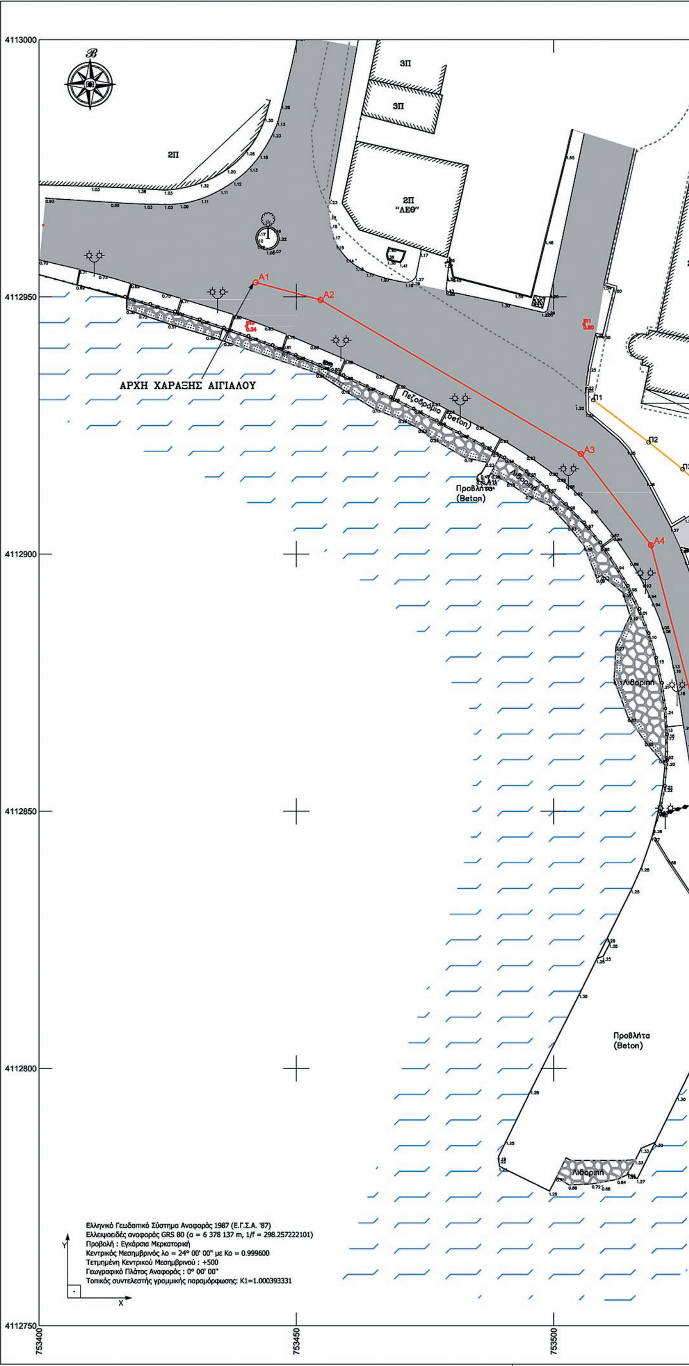
Ο Πρόεδρος
Ν. ΜΕΤΑΞΩΤΟΣ
Τα Παρόντα Μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ ΜΠΙΛΛΗΡΗΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΕΛΛΗΝΑΣ

Απόσπασμα διαγρ/τος 7736/5 Φ.Χ "ΚΑΛΥΜΝΟΣ" της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, κλίμακας 1:5.000 με σημειωμένη τη θέση ενδιαφέροντος.



Απόσπασμα φύλλου χάρτου "ΚΑΛΥΜΝΟΣ" της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, κλίμακας 1:50.000 με σημειωμένη τη θέση ενδιαφέροντος.

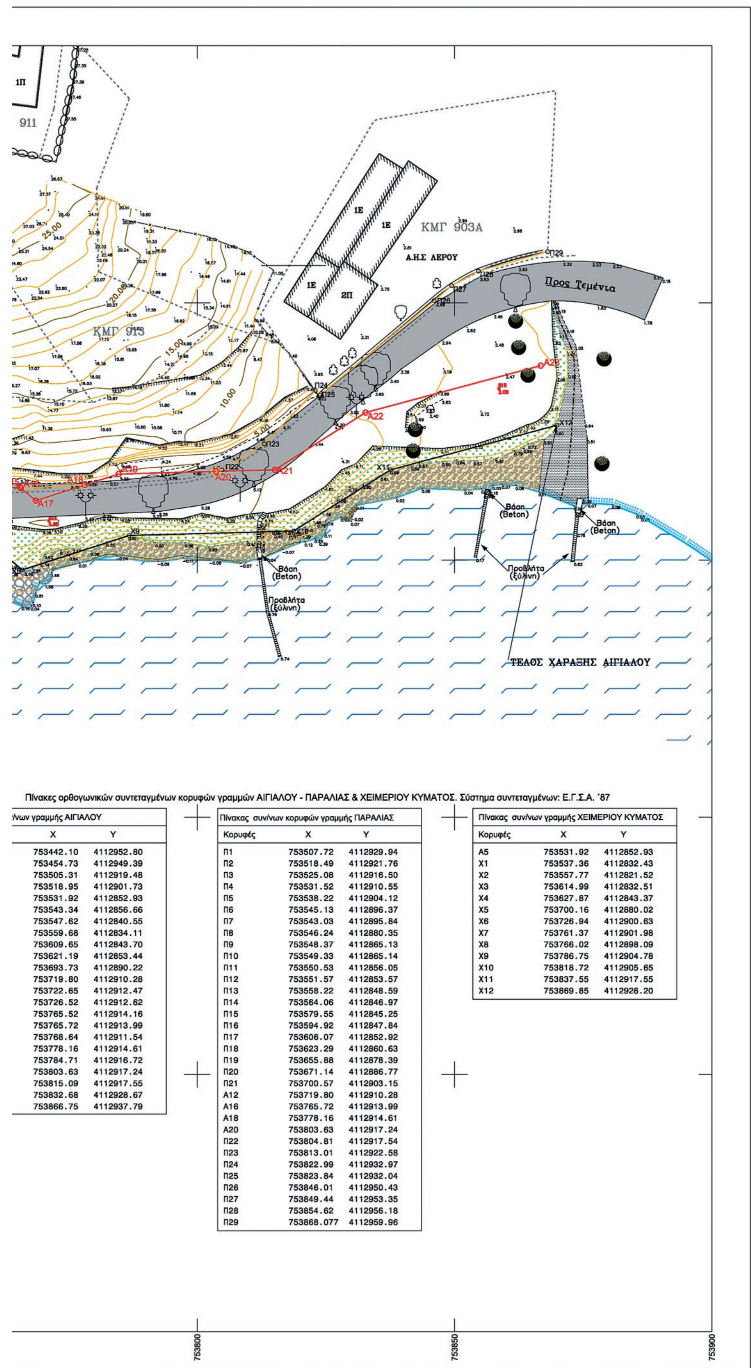




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%


ΚΜΓ 40
ΚΜΓ 36
ΚΜΓ 918
ΚΜΓ 917
ΚΜΓ 914
ΚΜΓ 916
ΚΜΓ 915
ΚΜΓ 41
ΣΧΟΛΕΙΟ
2Π
1Π
ΠΕΥΚΩΝΑΣ
Επαρχιακή οδός Πλωτάρχου Πλέσσα
Προς Λακκί
Ενδεικτικό Όριο Οικισμού Λακκίου (μη θεσμοθετημένο όριο)
Πίνακας συν/νων
Κορυφές
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A21
A22
A23
753550
753600
753650
753700
753750



Πίνακες ορθογωνικών συντεταγμένων κορυφών γραμμών ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ. Σύστημα συντεταγμένων: Ε.Γ.Σ.Α. ΄87

…/νων γραμμής ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
X	Y
753442.10	4112952.80
753454.73	4112949.39
753505.31	4112919.48
753518.95	4112901.73
753531.92	4112852.93
753543.34	4112856.66
753547.62	4112840.55
753559.68	4112834.11
753609.65	4112843.70
753621.19	4112853.44
753693.73	4112890.22
753719.80	4112910.28
753722.65	4112912.47
753726.52	4112912.62
753765.52	4112914.16
753765.72	4112913.99
753768.64	4112911.54
753778.16	4112914.61
753784.71	4112916.72
753803.63	4112917.24
753815.09	4112917.55
753832.68	4112928.67
753866.75	4112937.79

Πίνακας συν/νων κορυφών γραμμής ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφές	X	Y
Π1	753507.72	4112929.94
Π2	753518.49	4112921.76
Π3	753525.08	4112916.50
Π4	753531.52	4112910.55
Π5	753538.22	4112904.12
Π6	753545.13	4112896.37
Π7	753543.03	4112895.84
Π8	753546.24	4112880.35
Π9	753548.37	4112865.13
Π10	753549.33	4112865.14
Π11	753550.53	4112856.05
Π12	753551.57	4112853.57
Π13	753558.22	4112848.59
Π14	753564.06	4112846.97
Π15	753579.55	4112845.25
Π16	753594.92	4112847.84
Π17	753606.07	4112852.92
Π18	753623.29	4112860.63
Π19	753655.88	4112878.39
Π20	753671.14	4112886.77
Π21	753700.57	4112903.15
Α12	753719.80	4112910.28
Α16	753765.72	4112913.99
Α18	753778.16	4112914.61
Α20	753803.63	4112917.24
Π22	753804.81	4112917.54
Π23	753813.01	4112922.58
Π24	753822.99	4112932.97
Π25	753823.84	4112932.04
Π26	753846.01	4112950.43
Π27	753849.44	4112953.35
Π28	753854.62	4112956.18
Π29	753868.077	4112959.96

Πίνακας συν/νων γραμμής ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ		
Κορυφές	X	Y
Α5	753531.92	4112852.93
Χ1	753537.36	4112832.43
Χ2	753557.77	4112821.52
Χ3	753614.99	4112832.51
Χ4	753627.87	4112843.37
Χ5	753700.16	4112880.02
Χ6	753726.94	4112900.63
Χ7	753761.37	4112901.98
Χ8	753766.02	4112898.09
Χ9	753786.75	4112904.78
Χ10	753818.72	4112905.65
Χ11	753837.55	4112917.55
Χ12	753869.85	4112926.20

Απόσπασμα διαγράμματος καθορισμού κεντρικού τμήματος οικισμού Λακκίου Λέρου, Φ.Ε.Κ 231Δ/9-10-1970

Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος μερίδων γαιών περιοχής Λακκίου Λέρου. Κλίμακα 1:1.000



ΜΕΘΟΔΟΣ & ΧΡΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με επίγεια μέθοδο κάνοντας χρήση δορυφορικού συστήματος GPS δύο συχνοτήτων L1/L2 Leica GPS 1200 με τη μέθοδο των παρατηρήσεων πραγματικού χρόνου RTK και με γεωδαιτικό σταθμό FOCUS 8 ακρίβειας 2", κατά το χρονικό διάστημα 9~11/12/2013.

Η σχεδίαση έγινε κατά το χρονικό διάστημα 20~25/1/2014.

Η εξάρτηση στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87 έγινε από το τριγωνομετρικό της Γ.Υ.Σ Τ134031 "Σκουμπάρδος" με συντεταγμένες: X=753852.048, Y=4109833.41, Z=327.651 και ύψος βάθρου 1.07. Τα υψόμετρα είναι από Μ.Σ.Θ (Μέση Στάθμη Θάλασσας)

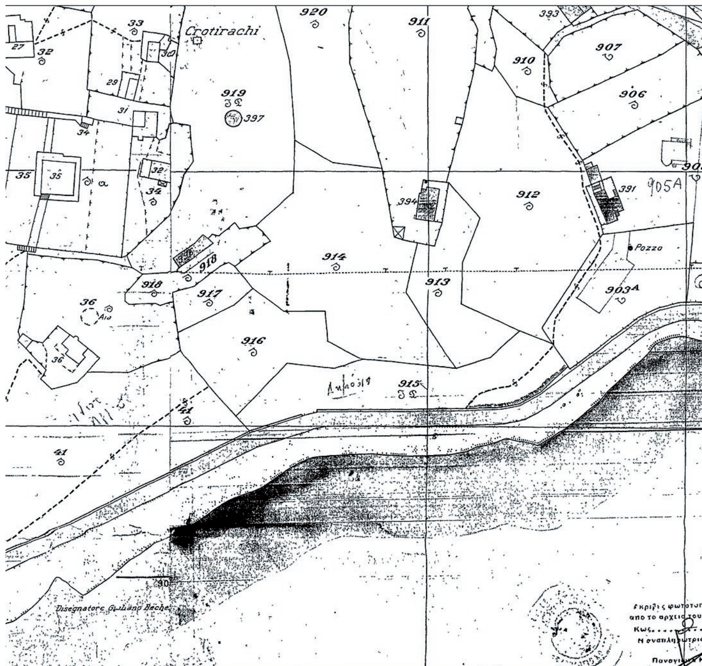
Ο συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης του Ε.Γ.Σ.Α '87 για τη περιοχή είναι: K=1.000393331

Ισοδιάσταση ισοϋψών καμπυλών: 1.00m

Έγινε εφαρμογή των ορίων των μερίδων γαιών του Κτηματολογίου Λακκίου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ - ΣΥΜΒΟΛΩΝ

S2 2.06 Πολυγωνικό σημείο	A1–Av Γραμμή Αιγιαλού
10.00 Κύρια ισοϋψής	Π1–Πv Γραμμή Παραλίας
Δευτερεύουσα ισοϋψής	X1–Xv Γραμμή Χειμερίου Κύματος
1Π Κτίσμα	Όριο ιδιοκτησίας μερίδας γαιών
Σκάλα	Ροή
Μανδρότοιχος	Όριο βλάστησης
Ξερολιθιά	Όριο βλάστησης & πόδι πρανούς
Κιγκλίδωμα	Ακτογραμμή
Συρματόπλεγμα	Ενδεικτικό Όριο οικισμού προ 1923
Δρόμος	Κολώνα ΔΕΗ
Μονοπάτι	Κολώνα Φωτισμού
Κράσπεδο	Ευκάλυπτος
Φυσικό πρανές	
Τεχνιτό πρανές	Πεύκο
Πόδι πρανούς	Αρμυρίκι
Δρόμος με άσφαλτο	Βλάστηση
Δρόμος με σκυρόδεμα	Βραχώδης ακτή
Λιθοριπή	Ημιβραχώδης ακτή



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001.

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος προσαυξημένου κατά 12 μέτρα μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού της παραλίας και του χειμερίου κύματος έχουν εξαρτηθεί στο Ε.Γ.Σ.Α. '87 με επισήμανση αυτών (των κορυφών) από συντεταγμένες που αναφέρονται επί του τοπογραφικού .

3. Επισπεύδων για τη χάραξη της γραμμής αιγιαλού είναι ο Σταύρος Γεδεών (ΚΜΓ 914 & 916).

4. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.

5. Δέν υπάρχουν κτίσματα εντός του ορίου του κοινοχρήστου χώρου , αλλά υπάρχουν διάφορα κατασκευάσματα (τοιχεία, τσιμεντένιες σκάλες κλπ).

6. Μάυρη γραμμή με στοιχεία κορυφών A5,X1,X2,X3,X4,X5,X6,X7,X8,X9,X10,X11,X12 είναι η οριογραμμή του μέγιστου χειμέριου κύματος.

7. Κόκκινη γραμμή με στοιχεία κορυφών A1,A,2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16 ,A17,A18,A19,A20,A21,A22,A23 είναι η οριογραμμή αιγιαλού.

8. Κίτρινη γραμμή με στοιχεία κορυφών Π1,Π2,Π3, ...Π21,A12,A16,A18,A20,Π22,Π23,...,Π27,Π28 ,Π29 είναι η οριογραμμή Παραλίας.

9. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 18/6/2015 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

Ο Πρόεδρος		**Τα παρόντα μέλη**
Μεταξωτός Κυριάκος **Εφοριακός Π.Ε**	**1.**	**Βαγγέλης Ιωάννης** **Εφοριακός**
	2.	**Μπιλλήρης Σακ.** **Πλωτάρχης Λ.Σ**
	3.	**Χριστόδουλος Έλληνας** **Πολιτικός Μηχανικός**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285Α'/19-12-2001)
ΚΩΣ 21/5/2014

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΖΟΡΜΠΑ Θ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ — ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
ΣΕΡΕΤΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ — ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΛΑΤΩΝΟΣ 10, ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ 15234
Τηλ/Fax:210-6839903 e-mail pzorb@tee.gr 210-6839459 e-mail sseret@tee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΕΔΕΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ :
ΧΑΡΑΞΗ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : *"ΚΟΥΛΟΥΚΙ", Οικισμού ΛΑΚΚΙΟΥ*
του Δήμου ΛΕΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ — ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α '87

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
1 : 500	Φεβρουάριος 2014	../..

Υπογραφή & Σφραγίδα Μηχανικού	Εγκρίσεις Αρμόδιας Υπηρεσίας Δημοσίου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Το Εθνικό Τυπογραφείο είναι δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, με κύρια αποστολή την έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) και την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των τευχών ΦΕΚ καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με τα δημοσιεύματα σε αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr**. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν καταχωρισθεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κατόπιν αίτησης που υποβάλλεται με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου.

Η έντυπη μορφή των τευχών ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ ενώ για ετήσια κυκλοφορία τευχών ΦΕΚ η διάθεση γίνεται υπό μορφή συνδρομής από το τμήμα Συνδρομητών.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την διαθεσιμότητα των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ).

Περισσότερες πληροφορίες για δημοσιεύματα και λοιπά θέματα, μπορείτε να αναζητήσετε από το Τμήμα Πληροφοριών καθώς και από το τηλεφωνικό κέντρο του Εθνικού Τυπογραφείου.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από σχετικό αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΜΕ ΤΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ, ΤΟ ΤΗΛΕΦΩΝΟ κ.λπ.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα.

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Ωράριο λειτουργίας για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Τμήμα Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Τμήμα Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Τμήμα Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφωνικό κέντρο 210 5279000)

Τμήμα Α1 Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

2. ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΡΟΠΟ

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 79 054
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr